

物件名称	ソレイユ三宅 I				西京 区	
					管理	家族
物件所在地	京都市西京区大枝東長町1-306 〒 610 - 1111					
交通機関	阪急京都 線		洛西口 駅		歩 30 分	
	京都市バス 線		北福西町一丁目 停		歩 1 分	
構造	鉄筋コンクリート 造		3 階建	完成年月日	1987年4月29日	
種 別	マンション			総戸数	住居 8 戸 店舗 4 戸	
設	電 気	ガ ス	水 道			
	関西電力 専用	天然 専用	公営 専用			
備	その他 ※解約予告は6ヶ月前 ※石油系暖房器具の使用不可 その他の詳細は担当者へお尋ねください				契約書	弊社
	火災保険	SB日本少額短期保険	3 年	要見積り 円	水道代	実費検針 円/月
現地案内図	ゼンリン地図 西京 区 P 78-C-2		町内会費	円/月		
対象者及び書類						
男・女・学生・ <input checked="" type="radio"/> 一般						
夫婦・子供 ()						
事務所使用 <input checked="" type="radio"/> 可・ <input type="radio"/> 否他						
必要書類	本人	保証人【2人】				
住民票	<input type="radio"/>					
印鑑証明	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>				
収入証明	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>				
社会保険証	<input type="radio"/>					
在職証明	<input type="radio"/>					
従業員名簿	<input type="radio"/>					
従業員身分証	<input type="radio"/>					

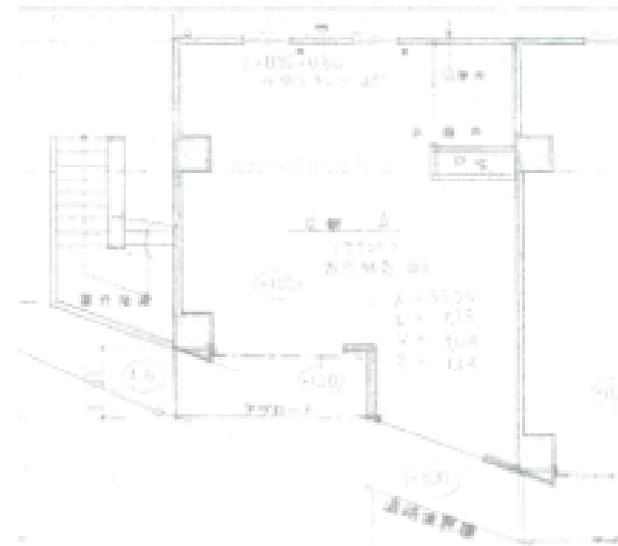


確認月日	号室	タイプ	礼金	保証金	賃料(税別)	共益費(税別)	更新料	入居
店舗	4	約37㎡	万		円	6,000円	3年 1ヶ月	即入
/								
/								

備考 現状有姿(スケルトン状態)

保証金返還率(3年未満20%、6年未満30%、9年未満40%、9年以上50%)

- ※全保連賃貸保証契約加入要
- ※火災保険要加入(弊社指定)
- ※書類代30,000円(税別) ※更新事務手数料20,000円(税別)
- ※短期解約違約金【契約開始5年未満の解約は違約金 賃料の1ヶ月分(税別)支払要】
- ※短期解約違約金【契約開始3年未満の解約は違約金 賃料の2ヶ月分(税別)支払要】



平面図☆略図につき多少異なる場合がございます。